

《山东王村铝土矿有限公司深部耐火粘土采矿权出让收益 评估报告》主要参数表

评估项目名称	山东王村铝土矿有限公司深部耐火粘土采矿权
矿种	耐火粘土矿
评估目的	为委托方提供采矿权出让收益参考意见
出让机关	淄博市自然资源和规划局
评估委托人	淄博市自然资源和规划局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	5.0186km ² ，开采标高-210m~-310m
资源储量合计	现采矿权范围内保有资源量 623.71 万 t，深部耐火粘土采矿权保有资源量 167.30 万 t
生产规模	24.00 万 t/a
矿山理论服务年限	现采矿权范围矿山服务年限 10.66 年，深部耐火粘土采矿权服务年限 3.38 年
评估计算服务年限	总生产服务年限 14.04 年
产品方案	耐火粘土原矿
评估拟动用可采储量	现采矿权范围内可采储量 243.02 万 t，深部耐火粘土采矿权可采储量 76.99 万 t
采矿技术指标	开采回采率 70.50%
销售价格（不含税）	耐火粘土矿原矿不含税销售价格 324.06 元/t
固定资产投资	7513.45 万元
单位总成本费用	251.03 元/t
单位经营成本	220.18 元/t
折现率	8%
评估价值	458.34 万元
评估基准日	2024 年 7 月 31 日
评估机构	山东天平信有限责任会计师事务所
法定代表人	王永贵
项目负责人	李晓春
签字评估师	李晓春 朱凤彬