

《淄博杨古粘土矿深部矿区采矿权 出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	淄博杨古粘土矿深部矿区采矿权
勘查程度	拟建
矿种	粘土矿
评估目的	为委托方提供采矿权出让收益评估价值参考意见
出让机关	淄博市自然资源局
评估委托人	淄博市自然资源局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	0.4751km ² , 开采深度为+83米至-300米
资源储量合计	118.40万吨
生产规模	12万吨/年
矿山理论服务年限	5.64年
评估服务年限	7.14年(其中:基建期1.50年、生产期5.64年)
产品方案	原矿
采矿技术指标	采矿回采率71.2%
评估拟动用可采储量	67.64万吨
固定资产投资	1400.83万元
原矿销售价格(不含税)	原矿不含税价160.50元/t
单位总成本费用	132.65元/吨
单位经营成本	117.10元/吨
折现率	8%
评估价值	出让收益评估价值287.52万元
评估基准日	2018年11月30日
评估机构	山东天平信有限责任会计师事务所
法定代表人	王永贵
项目负责人	李晓春
签字评估师	李晓春 王磊