

# 《淄博晶鑫矿业有限公司采矿权出让收益评估报告》

## 主要参数表

1	评估项目名称	淄博晶鑫矿业有限公司采矿权出让收益评估
2	勘查程度	-
3	矿种	铁矿
4	评估目的	为淄博市自然资源和规划局有偿处置淄博晶鑫矿业有限公司采矿权提供出让收益价值参考意见
5	出让机关	淄博市自然资源和规划局
6	评估委托人	淄博市自然资源和规划局
7	评估方法	收入权益法
8	评估矿区面积	0.2617 平方公里
9	保有资源储量	铁矿石量 102.50 万吨，平均品位 TFe 45.97%、mFe39.68%
10	评估利用资源储量	铁矿石量 102.50 万吨，平均品位 TFe 45.97%、mFe39.68%
11	评估利用可采储量	铁矿石量 83.89 万吨，平均品位 TFe 45.97%、mFe39.68%
12	生产规模	15.00 万吨/年
13	评估计算生产年限	6.36 年
14	评估计算年限	6.36 年
15	产品方案	铁精矿 (TFe 65%, mFe 64%)
16	采、选技术指标	矿块回采率为 92.00%、矿石贫化率为 12.00%，选矿回收率 95.00%
17	可采储量	铁矿石量 83.89 万吨
18	固定资产投资	-
19	产品销售价格	铁精粉不含税销售价格 865.25 元/吨
20	年销售收入	6731.65 万元
21	年总成本费用	-
22	年经营成本	-
23	折现率	8.00%
24	采矿权权益系数	2.80
25	出让收益评估价值	913.17 万元
26	单位可采储量价值	10.89 元/吨
27	评估基准日	2021 年 10 月 31 日，储量评估基准日为 2017 年 6 月 30 日
28	评估机构	山东人和资产评估有限公司
29	法定代表人	张骥
30	项目负责人	刘海
31	签字评估师	张骥、刘海